

ORIGINALE**U.O.C. SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO**

Il giorno 13.08.2020, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con Deliberazione n. 990 del 20.09.2018, nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente:

DETERMINA N. 719**OGGETTO:**

Affidamento appalto CIG 84055184E2 per "Lavori di Ristrutturazione al Piano Primo della Palazzina "L" per la Realizzazione n. 02 Stanze da adibire ad uso Ufficio per Flussi Finanziari e Affari Legali, con annessi servizi".

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Premesso che:

- Già con e-mail datata 15.07.2020 questa UOC Servizi Tecnici Manutentivi ha richiesto al Direttore Amministrativo pro-tempore, Dott. Paolo Zappalà, l'autorizzazione alla spesa per i necessari "Lavori di Ristrutturazione al Piano Primo della Palazzina "L" per la Realizzazione n. 02 Stanze da adibire ad uso Ufficio per Flussi Finanziari e Affari Legali, con annessi servizi" (giusta disposizioni diramate dal medesimo D.A. per spese superiori ad € 10.000,00);
- Al fine di appaltare i predetti Lavori, il RUP e Direttore dei Lavori Geom. Fabrizio Aloisantonio ha redatto (il 15.07.2020) gli elaborati da porre a base della procedura, costituiti da:
Elaborati Grafici (Stato di Fatto e Stato di Progetto);
Computo Metrico; -Elenco Prezzi;
Stima Incidenza Sicurezza;
Stima Incidenza Manodopera;
Quadro Economico, pari a complessivi € 60.500,00, di cui € 51.715,07 per "Lavori" ed € 8.784,93 per "Somme a disposizione dell'amministrazione" (Q.E. allegato materialmente al presente provvedimento);
- La predetta autorizzazione alla spesa è stata rilasciata per le vie brevi dal Direttore Amministrativo pro-tempore, Dott. P. Zappalà, nella seconda metà di luglio;
- Quindi, in data 28.07.2020 è stato richiesto al Responsabile per la Gestione dell'Albo istituito con Delibera n. 287 del 20.03.2014 (ultimo aggiornamento annuale con Determina n. 364/21.04.2016), di individuare n. 03 operatori economici da invitare a presentare offerta per i Lavori in argomento;
- Il Responsabile per la Gestione dell'Albo, D.ssa Viviana Schiazza, il 03.08.2020 ha proceduto in seduta pubblica alla estrazione a sorte delle n. 03 imprese da invitare (nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti e degli affidamenti), previa comunicazione della seduta pubblica sul sito internet del committente ASL "www.ausl.pe.it - appalti e contratti - "procedure di gara / bandi esplorativi/indagini di mercato" (ai sensi delle norme vigenti, regolanti l'Albo, tra cui anche Linee Guida A.N.AC. n. 4);
- Al fine di procedere all'affidamento dei Lavori in argomento, ex art. 1, co. 2, D.L. n. 76/16.07.2020, in data 04.08.2020 sono state invitate a presentare il proprio miglior preventivo spesa le n. 03 imprese estratte a sorte in seduta pubblica, trasmettendo loro anche gli elaborati progettuali redatti dal RUP e D.L. Geom. F. Aloisantonio:
1) PANGEA CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. di Pescara (piccola impresa);
2) KYBOS Srl di Putignano (BA) (piccola impresa);
3) CEI COSTRUZIONI Srl di Pescara (micro impresa);
- Entro il termine del 10.08.2020 è pervenuto via pec il solo preventivo-spesa della CEI COSTRUZIONI Srl di Pescara, che ha offerto il ribasso del 17,27% sull'importo a base dei Lavori di € 49.624,77 + iva (a netto oneri di sicurezza pari ad € 2.090,30), ovvero ha offerto € 41.054,57 + iva (a netto oneri di sicurezza pari ad € 2.090,30), per la esecuzione dei Lavori in argomento;
- Nel frattempo, in data 08.10.2020, anche il Direttore della U.O.C. Affari Generali e Legali ha richiesto "...di procedere con urgenza alla ristrutturazione delle due stanze ubicate nel corridoio di collegamento della Direzione Generale al piano primo della palazzina "L"...", giusta nota prot. n. 0134534 dell' 08.10.2019 (rectius 2020);
- Il RUP e D.L. Geom. F. Aloisantonio ritiene congruo il preventivo spesa trasmesso dalla impresa CEI COSTRUZIONI Srl di Pescara (allegato materialmente al presente provvedimento), in quanto il prezzo offerto è allineato con i prezzi correnti di mercato, ovvero il prezzo è congruo anche in relazione a precedenti affidamenti effettuati dalla UOC Servizi Tecnici Manutentivi;

Ai sensi:

- Art. 1, co. 2, D.L. n. 76/16.07.2020 (cd. decreto semplificazioni); D. Lgs. n. 50/18.04.2016 (per le norme ancora applicabili); Linee Guida A.N.AC. n. 4 (da ultimo aggiornate con Delibera del Consiglio Autorità n. 636/10.07.2019), in combinato disposto del documentato datato 04.08.2020 presentato da A.N.AC. in sede di audizione in parlamento titolato "Esame e commento degli articoli del decreto-

legge 16 luglio 2020, n. 76 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» in tema di contratti pubblici, trasparenza e anticorruzione”; Ai sensi degli Elaborati Progettuali del 15.07.2020 redatti dal RUP e D.L. Geom. Fabrizio Aloisantonio (elencati in premessa); Pec del 04.08.2020 di richiesta preventivi-spesa; D. Lgs. 81/2008; Legge 241/1990; D. Lgs. 165/2001; Ai sensi degli altri atti richiamati in premessa, nonché della Deliberazione N. 705/28.06.2012 ad oggetto “Approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti”;

DETERMINA E DISPONE

- 1) **LE PREMESSE**, a valere quale attività istruttoria, sono parte sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI AFFIDARE** alla CEI COSTRUZIONI Srl di Pescara (micro impresa), P.I. e C.F. 02286730680, in possesso della professionalità ex art. 90, DPR 207/2020, nelle catt. OG1 ed OG11 (già dichiarata in sede di iscrizione all'Albo istituito con Delibera n. 287/20.03.2014 (ultimo aggiornamento annuale con Determina n. 364/21.04.2016), in possesso dei requisiti generali ex art. 80, D. Lgs. n. 50/18.04.2016 (dichiarati in sede di presentazione del preventivo-spesa), la esecuzione dei “Lavori di Ristrutturazione al Piano Primo della Palazzina “L” per la Realizzazione n. 02 Stanze da adibire ad uso Ufficio per Flussi Finanziari e Affari Legali, con annessi servizi”, come da allegato preventivo-spesa datato 07.08.2020;
- 3) **DI DARE ATTO** che sono rispettati i principi di rotazione degli inviti e degli affidamenti, e che il prezzo offerto dalla impresa sub 2) è ritenuto congruo dal RUP Geom. Fabrizio Aloisantonio (che controfirma sul retro la presente determina), in relazione ai prezzi di mercato ed in relazione a precedenti affidamenti effettuati dalla U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi (in conformità alle norme vigenti regolanti l'Albo);
- 4) **DI DARE ATTO** che il prezzo offerto dalla impresa sub 2), € 41.054,57 + iva (a netto oneri di sicurezza pari ad € 2.090,30), ovvero ribasso del 17,27% sull'importo base di € 49.624,77 + iva (a netto oneri di sicurezza pari ad € 2.090,30), trova capienza/disponibilità nell'allegato Quadro Economico dell'intervento, pari a complessivi € 60.500,00, quale elaborato facente parte del pacchetto progetto redatto dal RUP, costituito dagli elaborati richiamati in premessa, gravante sulla Voce di Conto 07.03.01.01.01 del Bilancio 2020;
- 1) **DI DARE ATTO** che i Lavori in argomento saranno consegnati in via d'urgenza, comunque entro settembre 2020 (ai sensi e per gli effetti art. 8, D.L. n. 76/16.07.2020);
- 2) **DI DARE ATTO** che i termini di esecuzione dei lavori sono stabiliti in n. 08 gg. (decorrenti dalla consegna in via d'urgenza, comunque non oltre il mese di settembre p.v.), che la penalità per ritardata esecuzione dei lavori è pari allo 0,8 per cento dell'importo contrattuale, che i pagamenti saranno effettuati nel termine di gg. 30 dalla emissione della regolare fattura (previa attestazione di regolare esecuzione a cura del RUP);
- 3) **DI DARE ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà alla risoluzione del contratto, ed in tal caso saranno pagate solo le prestazioni già eseguite, nei limiti dell'utilità ricevuta, e si applicherà una penale pari al 10 % del valore del contratto, mentre il contratto è nullo in caso di violazione delle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari da parte dell'impresa, ai sensi L. n. 136/2010 nel testo vigente;
- 4) **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento sul sito internet della ASL di Pescara, ai sensi del D. Lgs. 33/14.03.2013 ed ai sensi art. 29, D. Lgs. n. 50/18.04.2016;
- 5) **DI NOTIFICARE** il presente provvedimento agli interessati.



CEI COSTRUZIONI SRL

Spett.le
ASL di Pescara (CH)
c/a RUP geom. Fabrizio
Aloisantonio

Pescara, li 07/08/2020

**Lavori di ristrutturazione al piano primo della palazzina "L" per la realizzazione di n.
2 stanze da adibire ad uso ufficio, con annessi servizi igienici**

Con il presente preventivo richiesto dall'ASL di Pescara per i lavori in oggetto, la ditta CEI COSTRUZIONI s.r.l. offre un ribasso percentuale del 17,27% ed in termini assoluto € 41.054,57 oltre oneri per la sicurezza e IVA per Legge.

Si indica ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. il costo della manodopera è di € 19.500,00 e gli oneri aziendali concernente l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro consistono in € 800,00.

CEI COSTRUZIONI SRL

Firmato digitalmente da

Gianluca Iacomini

CN = Iacomini Gianluca
C = IT



ASL DI PESCARA
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

pag. 1

QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione al piano primo della palazzina "L" per la realizzazione di n. 2 stanze da adibire ad uso ufficio per Flussi Finanziari e Affari legali, con annessi servizi

COMMITTENTE: ASL di Pescara

Pescara, 15/07/2020



PRESIDIO OSPEDALIERO DI PESCARA

Lavori di ristrutturazione al piano primo della palazzina "L" per la realizzazione di n. 2 stanze da adibire ad uso ufficio per Flussi finanziari e Affari Legali, con annessi servizi igienici

QUADRO ECONOMICO

a)	Importo per l'esecuzione dei lavori	€ 51 715,07
DI CUI:		
a.1)	Importo a base d'asta	€ 49 624,77
a.2)	Oneri della sicurezza	€ 2 090,30

b)	Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 8 784,93
DI CUI:		
b.1)	Accantonamenti di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 t.v. - 2% dell'importo a) così ripartito:	€ 1 034,30
b.1.1)	80% di cui al punto b.1) D. Lgs. 50/2016 comma 3	€ 827,44
b.1.2)	20% di cui al punto b.1) D. Lgs.50/2016 comma 4	€ 206,86
b.2)	I.V.A. sui Lavori 10%	€ 5 171,51
b.3)	Lavori imprevisti IVA compresa	€ 2 579,12

TOTALE IMPORTO a) + b)

€ 60 500,00

Il Tecnico
Geom. Fabrizio Aloisari



ORIGINALE

Il Funzionario estensore
D.ssa Viviana Schiazza

IL RUP
Geom. Fabrizio Aloisantonio

IL DIRETTORE
Ing. Antonio BUSICH







La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

- Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.;
- Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;
- U.O.C. Servizio Tecnico Manutentivo;
- U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni
- Ufficio Trattamento Economico del Personale;
- Ufficio Gestione Risorse Umane;
- U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria;
- Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;
- Ufficio Nucleo di Valutazione;
- Ufficio Economato;
- Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;
- Ufficio Statistica ed Informatica;
- Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;
- Uffici del Dipartimento di Prevenzione;
- Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;
- Dipartimento di Salute Mentale;
- Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;
- Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;
- Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;
- Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;
- Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;
- Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;
- Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;
- Collegio Sindacale

- OPA -
- ABS -
- STM -
- PNR -
- TEP -
- GRU -
- GEF -
- ALA -
- NIV -
- ECO -
- OIS -
- STA -
- PPS -
- DIP -
- DSA -
- DSM -
- PMP -
- PEA -
- PES -
- PNA -
- PNS -
- POA -
- POS -
-